

お手軽査定申込書（売買）

物件名

住 所

①机上での査定希望

②現地（お部屋内見）調査での査定希望

第1希望日時：

第2希望日時：

上記条件の査定希望番号を□にレ点をご記入お願い致します。

申込者

住所

氏名

連絡先

ご記入の上、042-468-1451へFAXもしくは、

chintai@fushimikanri.co.jpまでメール送信をお願い致します。

受領もしくは受信後、ご連絡致します。

- 私は別紙【個人情報取り扱いについて】の内容を確認し、同意します。
↑ 確認・同意の上でチェックしてください。

伏見管理サービス株式会社 個人情報の取り扱いについて

個人情報の取得及び利用目的について

伏見管理サービス株式会社（以下、当社という）は、個人情報の取得にあたっては、適法かつ公正な手段によって行い、不正な方法による取得はいたしません。

取得した個人情報の利用は、下記の利用目的の達成に必要な範囲でのみ行い、ご本人の同意なくこれらの利用目的以外には利用いたしません。

個人情報の提供はご本人の任意ですが、当該情報をご提示いただけなかった場合には適切なサービスの提供が出来ない場合がありますのでご了承下さい。

<p>1. 個人情報保護管理者 伏見管理サービス株式会社 管理本部長</p> <p>2. 個人情報利用目的</p> <p>(1) 直接取得する個人情報（開示対象個人情報）</p> <p>a) ウェブサイトのお問合せページの個人情報</p> <p>①お問合せへの回答のため</p> <p>当社へ業務のご依頼をお考えの方ならびにご相談およびお問合せをされる方の個人情報</p> <p>①ご依頼、ご相談、お問合せへの回答、資料請求などに対応するため・業務のご提案、お打合せやその他連絡のため</p> <p>c) ビル、マンションの管理業務に関するお客様、オーナー様の個人情報</p> <p>①各種契約締結のため ②建物管理委託契約遂行のための事前業務遂行のため ③ビル、マンションの管理・維持業務遂行のため ④緊急時等の連絡のため ⑤当社の管理業務に係るお支払い、入金等を確認するため ⑥当社のサービスのご案内、サポート情報をご提供するため ⑦当社業務の品質向上、マーケティング活動、サービス提供などのためのアンケート集計のため</p> <p>(2) 業務委託を受けて利用する個人情報</p> <p>a) マンション分譲主から委託を受けた新規分譲購入予定の方、および購入された方の個人情報</p> <p>①当該マンション管理業務に関する各種準備のため ②当該マンションの管理に関する諸手続きおよびご入居準備に関する業務のため ③ご入居後のアフターサービス等の取次業務のため</p> <p>b) 貸主様から委託を受けた業務において取り扱う個人情報</p> <p>①貸主様から委託を受けた業務を契約内容に従って適切に遂行するため</p> <p>c) 当社業務の品質向上やマーケティング活動などに関するアンケートをお願いするため</p> <p>d) 各種お問合せに対する回答のため</p>
<p>3. 個人情報の委託について</p> <p>当社は、上記利用目的の達成に必要な範囲において、契約関係のある業務委託先に個人情報の取扱いを委託する場合があります。</p> <p>その場合は、個人情報の保護に関する適切な対策を実施している会社を選定したうえで、当社の責任において必要な監督を行います。</p>
<p>4. 個人情報の第三者への提供について</p> <p>当社は、お問合せおよびアフターサービスのご依頼に対する取次業務において、次に記載する第三者に対してお客様の個人情報を提供いたします。</p> <p>(1) 補修会社</p> <p>(2) 分譲会社が定める施工会社およびその協力会社</p> <p>・提供する項目：ご住所、ご氏名、お電話番号、お引渡日、ご在宅状況、ご依頼内容</p> <p>・提供する手段：口頭またはデータ、書面による交付</p> <p>上記のほかは、法令に基づく場合、または上記2. の場合を除き、あらかじめご本人の同意をいただくことなく、お預かりした個人情報を第三者に提供いたしません。</p>
<p>5. センシティブ情報の取扱いについて</p> <p>当社は、ご本人の同意がある場合または個人情報保護法その他法令、ガイドライン等に基づく場合を除き、要配慮個人情報（人種、信条、社会的身分、病歴、前科・前歴、犯罪被害情報などをいいます。）ならびに労働組合への加盟、門地および本籍地、保健医療および性生活に関する情報（以下、「センシティブ情報」といいます。）を、取得、利用または第三者提供を行いません。</p>
<p>6. 個人情報の安全管理</p> <p>当社では、個人情報をより厳正に取り扱うため、JIS Q 15001に準拠した個人情報保護方針を基に、個人情報保護規程等を策定し、個人情報保護マネジメントシステムを運用しております。取得した個人情報については、取得、利用、保存、提供、削除・廃棄等の段階ごとに、適切なリスクアセスメントの上、組織的、人的、物理的、技術的の4つの観点より取り扱い規程等を策定し、漏えい、滅失又はき損の防止と是正、その他個人情報の安全管理のために必要かつ適切な措置を講じております。</p>
<p>7. 個人情報の開示等、及び苦情・相談への対応について</p> <p>当社の個人情報の取扱いおよび個人情報保護マネジメントシステムに関しての苦情や相談に対して、適切な対応をいたします。</p> <p>また、開示対象個人情報に関して、ご本人からの利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止又は消去、第三者提供の停止及び第三者への提供に関する記録の開示等（「開示等」といいます。）の要請に対しては、ご本人の確認をさせていただいた上で、速やかに対応いたします。</p>
<p>個人情報に関するお問合せは、下記の個人情報相談窓口へご連絡ください。</p> <p>【個人情報相談窓口】 伏見管理サービス株式会社 管理部総務課 個人情報保護管理者：管理本部長 〒202-0015 東京都西東京市保谷町2-1-4 TEL: 042-465-7340 Email : fushimi-pms@fushimikanri.co.jp 受付時間：9:00～17:00（土日、祝祭日を除く）</p>

● 私は上記個人情報の取り扱いについてを確認の上で同意します。 ●